

夢をかなえるお手伝い★

きのくに信用保証(株)保証付 きのくに信用金庫の住宅ローン

環境配慮型手数料定率プラン

「紀州材」を使用した住宅・ZEH(ゼッチ)住宅等
環境に配慮した住宅を取得される方向けに特別金利を実施します。

お申込み受付期間

令和7年4月1日(火)～令和7年9月30日(火)

保証料※1・団信保険料※2 込でこの金利!

※1 保証料はお借入金利に含まれております。審査によっては別途前払保証料を一括でお支払いいただく場合がございます。
※2 就業不能・3大疾病保障特約付リビング・ニース特約付団信は、年0.15%の金利上乘せがございます。

環境配慮型
手数料
定率プラン

変動
金利

年0.795%

当金庫基準金利(年2.875%)より

▲年2.080%

当初変動金利を選択した場合は変動期間中は全期間、途中3年固定金利
・5年固定金利・10年固定金利を選択しても完済まで当金庫基準金利から

▲年2.080%

きのくに信用保証(株)保証付「環境配慮型手数料定率プラン」

お使いみち

ご本人がお住まいになる住宅に関する次の資金にご利用になれます。
紀州材を使用した住宅の建築・購入資金
ZEH・NearlyZEH・認定低炭素住宅・認定長期優良住宅の建築・購入資金

対象となる方

以下のすべての条件を満たすことのできる個人のお客さま
●満20歳以上65歳未満で、最終ご返済時の年齢が満80歳以下の方
●きのくに信用保証株式会社の保証が受けられる方
●生命保険会社の団体信用生命保険に加入が認められる方
●申込み手続きの際に各制度の認定書を提出できる方
●安定した収入があり、勤続または営業年数が3年以上の方
●当金庫の会員たる資格を有する方



お借入金額

100万円以上5,000万円以内(10万円単位)

お借入期間

1年以上35年以内

担保

ご融資対象物件

保証会社

きのくに信用保証株式会社

取扱手数料

当金庫：お借入金額×2.20%(税込) 保証会社：55,000円(税込)
注意：手数料は繰上返済があった場合でも返戻はできませんので、あらかじめご了承ください。

保証料

保証料は頂いたお借入金利の中より、当金庫が保証会社にお支払いします。

本品に関する留意事項

基準金利は毎月見直しを行います。お借入金利は、お申込時ではなく実際にお借入頂く日の適用金利となりますのでお申込時の金利と異なる場合がございます。
●お申込に際し、所定の審査をさせていただきます。 ●団体信用生命保険に加入いただきます。 ●火災保険・長期火災保険を加入いただきます。又質権設定させていただくことがあります。 ●固定金利を選択の場合その都度手数料10,000円(税別) ●繰上返済をする場合や返済条件を変更する場合は手数料が必要です。

令和7年4月1日現在

●ホームページ又は店頭で返済額の試算が出来ます。 ●内容についてはホームページまたは店頭に商品概要説明書を用意しております。

詳しくは、営業店窓口までお問い合わせください。