

夢をかなえるお手伝い★

人生最大の買い物は、きのくに信用金庫の住宅ローン

きのくに信用保証(株)保証付

手数料定率プラン ご案内

新築

中古

リフォーム

お申込み受付期間 令和7年4月1日(火)～令和7年9月30日(火)

保証料^{※1}・団信保険料^{※2}込でこの金利!

※1 保証料はお借入金利に含まれております。審査によっては別途前払保証料を一括でお支払いいただく場合がございます。

※2 就業不能・3大疾病保障特約付リビング・エース特約付団信は、年0.15%の金利上乘せがございました。

手数料定率プラン

変動

年0.845%

店頭表示金利[※]より
最大▲2.030%

当初変動金利を選択した場合は変動期間中は全期間、
途中3年固定金利・5年固定金利・10年固定金利を選
択しても完済まで店頭表示金利から

3年・5年・10年

店頭表示金利[※]より
最大

▲2.030%

年▲2.030%

全期間固定

店頭表示金利[※]より
最大

▲2.380%

完済までずっと固定金利

※店頭表示金利は毎月見直しさせていただき、当金庫のホームページ・店頭でお知らせします。

新築・購入限定

きのくに信用保証(株)保証付「手数料定率プラン」

お使いみち

ご本人がお住まいになる住宅に関する次の資金にご利用になれます。
住宅の新築・増改築資金・中古住宅、マンションの購入資金

対象となる方

以下のすべての条件を満たすことのできる個人のお客さま

- 満20歳以上65歳未満で、最終ご返済時の年齢が満80歳以下の方
- きのくに信用保証株式会社の保証が受けられる方
- 生命保険会社の団体信用生命保険に加入が認められる方
- 安定した収入があり、勤続または営業年数が3年以上の方
- 当金庫の会員たる資格を有する方

お借入金額

100万円以上5,000万円以内(10万円単位)

お借入期間

1年以上35年以内

担保

ご融資対象物件

保証会社

きのくに信用保証株式会社

取扱手数料

当金庫：お借入金額×2.20%(税込み) 保証会社：55,000円(税込み)

注意：手数料は繰上返済があった場合でも返戻はできませんので、あらかじめご了承ください。

保証料

保証料はお借入金利に含まれます。



本品に関する留意事項

基準金利は毎月見直しを行います。お借入金利は、お申込時ではなく実際にお借入頂く日の適用金利となりますのでお申込時の金利と異なる場合がございます。尚、固定金利選択期間終了に際しお客様から所定のお申出がない場合は、変動金利となります。

●お申込に際し、所定の審査をさせていただきます。●団体信用生命保険に加入いただきます。●火災保険：長期火災保険を加入いただきます。又質権設定させていただくことがあります。●固定金利を選択の場合その都度手数料11,000円(税込み)必要となります。●繰上返済をする場合や返済条件を変更する場合は手数料が必要となります。●住宅ローンのお借換えにはご利用いただけません。

令和7年4月1日現在

●ホームページ又は店頭で返済額の試算が出来ます。●商品概要説明書の入手はホームページをご確認いただくか、窓口にご照会ください。

詳しくは、営業店窓口までお問い合わせください。



きのくに信用金庫